

外観・室内写真はイメージです。実際の色彩・間取りと異なる場合は現況を優先とします。あこがれの1坪浴室&追焚付や、女性にも安心のホームセキュリティシステムが標準装備に。さらに、オール電化・ペット飼育相談可能!さすが、「リピート率が高い」「借りる大和ハウス」の賃貸物件です。10月1日から入居開始予定です。お問い合わせ心よりお待ちしております。



## セジュールひより 206

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 物件№  | 4100242299                      |
| 部屋№  | 206                             |
| 間取り  | 2LDK (50.5㎡)<br>洋5.3 洋3 LDK10.2 |
| 賃料   | 68,500円                         |
| 共益費  | 4,000円                          |
| 駐車場  | 有り 別途4,400円(税込)                 |
| 住所   | 吉村・新別府エリア<br>宮崎県宮崎市吉村町          |
| 交通   | 中原バス停まで徒歩4分                     |
| 構造   | 軽量鉄骨造2階建                        |
| 築年数  | 2015 / 10(9年6ヶ月)                |
| 入居時期 | 即入居可能                           |
| 小中学校 | 宮崎港小学校(1,100m)<br>檉中学校(1,900m)  |
| 備考   | セコムセキュリティ対応 室内物干し付き             |



| 初期費用      |                 |
|-----------|-----------------|
| 敷金        | 0円              |
| 礼金        | 120,000円        |
| 仲介手数料     | 79,750円         |
| 定額精算      | 48,400円         |
| 鍵交換費用     | 16,500円         |
| 火災保険料     | 0円              |
| 家賃保証料     | 0円              |
| <b>合計</b> | <b>264,650円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限 : 2025/04/25

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a46810.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a46810.html)