

大字恒久にあります「サンエスビル」のご紹介です。宮崎南小学校まで約1600メートル、赤江中学校まで1200メートルの立地で、トライアルまで徒歩1分のところにあります。室内はフルリフォーム済みのリノベーション物件になります。お問い合わせはお早め



# サンエスビル 302

物件№	4100522366
部屋№	302
間取り	2LDK (34.67㎡) 洋6 洋4.5 LDK11
賃料	50,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久
交通	月見ヶ丘バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1975 / 09(49年2ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	宮崎南小学校(1,600m) 赤江中学校(1,200m)
備考	



## 初期費用

敷金	50,000円
礼金	50,000円
仲介手数料	55,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	17,000円
家賃保証料	40,000円

合計 225,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2024/12/06

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a46168.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a46168.html)