

リフォーム済のお部屋、人気のカウンターキッチン。室内洗濯機置場あります。角部屋なのでうれしい出窓付き。近くにはセブンイレブンとファミリーマート2つのコンビニがあります。学生にもオススメの一部屋です。



### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 28,600円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 13,200円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 13,440円 |

合計 73,240円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## エレガンス岡 103

|      |                            |
|------|----------------------------|
| 物件№  | 4100623052                 |
| 部屋№  | 103                        |
| 間取り  | 1R (24.29㎡)<br>洋7          |
| 賃料   | 26,000円                    |
| 共益費  | なし                         |
| 駐車場  | 無し                         |
| 住所   | 清武エリア<br>宮崎県宮崎市清武町今泉       |
| 交通   | 岡バス停まで徒歩3分                 |
| 構造   | 軽量鉄骨造2階建                   |
| 築年数  | 1990 / 03(34年8ヶ月)          |
| 入居時期 | 即入居可能                      |
| 小中学校 | 清武小学校(800m)<br>清武中学校(700m) |
| 備考   | TCM                        |

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/12/06

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a45402.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a45402.html)