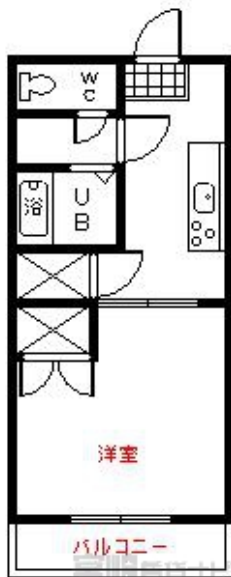


JR蓮ヶ池駅まで徒歩1分!南向きの明るいお部屋です。また、うれしい屋根付き駐車場です!収納たっぷりのお部屋です。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 48,400円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 15,400円 |
| 火災保険料 | 17,000円 |
| 家賃保証料 | 22,200円 |

合 計 103,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ANマンション 407

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100121084                    |
| 部屋№  | 407                           |
| 間取り  | 1DK (27.6㎡)<br>洋8 DK4         |
| 賃 料  | 44,000円                       |
| 共益費  | なし                            |
| 駐車場  | 有り 込                          |
| 住 所  | 花ヶ島・大島エリア<br>宮崎県宮崎市芳士         |
| 交 通  | 蓮ヶ池バス停まで徒歩3分                  |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造4階建                  |
| 築年数  | 1999 / 02(26年2ヶ月)             |
| 入居時期 | 即入居可能                         |
| 小中学校 | 住吉南小学校(840m)<br>住吉中学校(3,800m) |
| 備 考  |                               |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/05/10

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a423.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a423.html)