

インターネット無料の安心のオートロック付き物件です。お部屋も人気のカウンターキッチンで、ゆったりと御利用できます。繁華街にも近くお食事やお買い物にも便利な立地です。



初期費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	53,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	32,088円
<b>合計</b>	<b>117,188円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 楓壱番館 505

物件№	4100342045
部屋№	505
間取り	1R (26.4㎡) 洋7.5
賃料	43,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市和知川原
交通	花殿町バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	1997 / 04(27年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年2月下旬)
小中学校	西池小学校(523m) 宮崎西中学校(788m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/03/07

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a33268.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a33268.html)