

インターネット利用料無料など設備の充実した物件です。独立洗面台・TVモニターホン・温水洗浄便座がついております。高層階の南向きによる開放的な景観と陽当たりが好印象です。周辺にはスーパーや商業施設などもあり便利な立地になっております。



# しおんビル 401

物件№	4100613116
部屋№	401
間取り	1K (27.23㎡) 洋8K2
賃料	30,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,500円(税込)

住所	清武エリア 宮崎県宮崎市清武町木原
----	----------------------

交通	尾の下バス停まで徒歩4分
----	--------------

構造	鉄筋コンクリート造6階建
----	--------------

築年数	1990 / 01(35年1ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	即入居可能
------	-------

小中学校	清武小学校(1,500m) 清武中学校(1,600m)
------	--------------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	30,000円
仲介手数料		36,850円
定額精算		0円
鍵交換費用		13,200円
火災保険料		15,000円
家賃保証料		16,750円
合計		111,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/03/08

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a30271.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a30271.html)