

お部屋のトラブルも24時間サポートセンターが無料でついてくれる安心物件です。寝室を分けて使うことのでき、収納も十分にございますので2人暮らしにも問題ありません。敷金・礼金不要となっており、初期費用を抑えることもできますよ。家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	44,000円
定額精算	40,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円
<b>合計</b>	<b>130,300円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンシャルマン 103

物件№	4100613020
部屋№	103
間取り	2DK (48㎡) 洋6 洋6 DK6
賃料	40,000円
共益費	1,700円
駐車場	無し
住所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納
交通	池田バス停まで徒歩7分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1998 / 08(26年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年10月下旬)
小中学校	加納小学校(1,260m) 加納中学校(150m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/03

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a29565.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a29565.html)