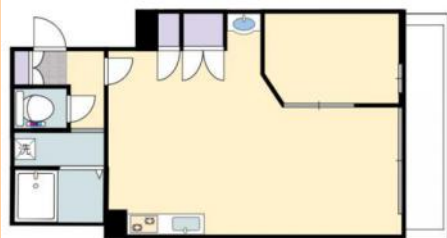


小松のエリアでオススメの物件になっております。条件変更にてペット(小型犬)飼育も可能です。(+2000円、退去時6万円)大塚中心からは少し離れているので、静かな所をお探しの方にもオススメです。鉄筋作りながら、室内が温かみのある木目の壁面になっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	55,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	22,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,920円

合計 136,920円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## オーシャンハイツ桜ヶ丘 503

物件№	4100411108
部屋№	503
間取り	1LDK (37.95㎡) 洋5.5 LDK11
賃料	47,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市小松1405番地1
交通	桜ヶ丘バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2008 / 05(16年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年3月下旬)
小中学校	小松台小学校(900m) 生目中学校(2,700m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市小松西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/03/10

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a2862.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a2862.html)