

ネット無料で在宅ワークや動画視聴も快適!通信費の節約にもできます!!脱衣所付きでプライバシーを確保でき、室内洗濯機置き場と天候を気にせず洗濯できて便利です。2階角部屋で窓が多く、採光&風通し良好、隣接住戸が少なくプライベート空間を確保できます。駐車場は敷地内ですが、小型車以下の制限があります。ご確認ください。



# ハイムコスモス 203

物件№	4100342234
部屋№	203
間取り	2DK (39.6㎡) 洋6 洋4.5 DK7
賃料	42,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)

住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工
----	-----------------------

交通	大橋3丁目バス停まで徒歩5分
----	----------------

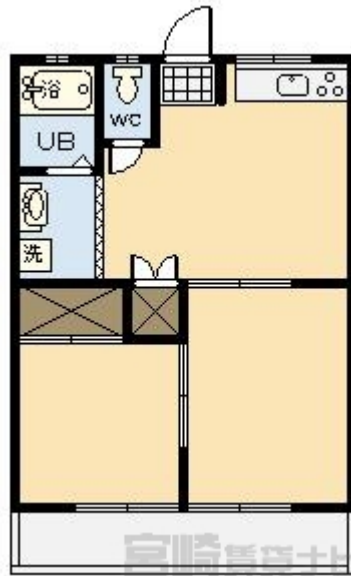
構造	鉄骨造2階建
----	--------

築年数	1984 / 12(40年2ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2025年6月上旬)
------	-----------------

小中学校	小戸小学校(700m) 宮崎西中学校(1,600m)
------	-------------------------------

備考	
----	--



## 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	36,320円

合計 119,220円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/03/09

宮崎県宮崎市大工西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a2787.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a2787.html)