

源藤町にある1Kの単身物件。ニトリモール近くでお買い物には困らないかと思ます。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	74,000円
仲介手数料	40,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	18,700円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,728円

合計 174,128円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## コーポ葉山 202

物件No	4100533236
部屋No	202
間取り	1K (25.92㎡) 洋8K4
賃料	37,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所 南宮崎・恒久エリア  
宮崎県宮崎市源藤町

交通 整備工場入口バス停まで徒歩5分

構造 軽量鉄骨造2階建

築年数 1985 / 09(39年7ヶ月)

入居時期 指定時期(2025年4月中旬)

小中学校 宮崎南小学校(950m)  
大淀中学校(2,000m)

備考

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2025/04/20

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a27517.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a27517.html)