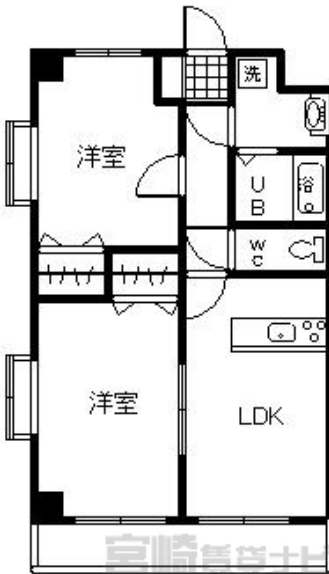


宮崎南駅・ショッピングセンターまで徒歩圏内と利便性に優れたお部屋です。インターネットWifi&鹿児島放送無料のついでよ  
 る一む対応となっております。オートロック付きのマンションであり、女性の方でも安心のセキュリティです。カップル・新婚様  
 に大変おすすめのお部屋ですお問い合わせはお早めに



# ルミナス恒久南 101

物件№	4100513234
部屋№	101
間取り	2LDK (44.05㎡) 洋5.7 洋7 LDK8
賃料	58,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途6,000円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久南
交通	南宮崎駅バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2007 / 02(17年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年10月下旬)
小中学校	恒久小学校(562m) 赤江中学校(1,870m)
備考	



## 初期費用

敷金	0円
礼金	58,000円
仲介手数料	70,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	40,120円
<b>合計</b>	<b>203,020円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2024/10/03

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a24967.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a24967.html)