



### 初期費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料	66,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	48,000円

合計 205,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## パークビューマンションII 302

物件№	4100513097
部屋№	302
間取り	2LDK (53.59㎡) 和6 洋7.5 LDK8
賃料	60,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所 大坪・花山手エリア  
宮崎県宮崎市天満

交通 大淀中前バス停まで徒歩3分

構造 鉄筋コンクリート造4階建

築年数 1984 / 02(41年2ヶ月)

入居時期 指定時期(2025年5月上旬)

小中学校 大淀小学校(600m)  
大淀中学校(150m)

備考 TCM