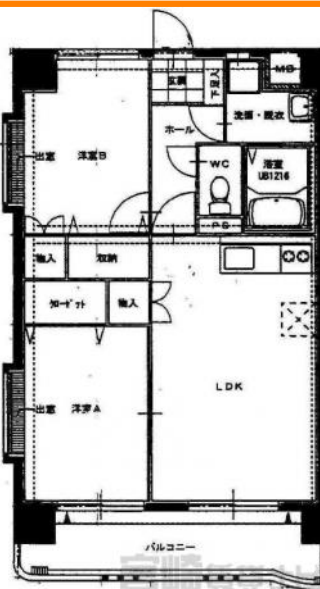


インターネットWifi&鹿兒島放送無料のついで一む対応物件です!角部屋で出窓もございませので、風通し・陽当たり良好で気持ちの良い室内です。クローゼットも十分ございませので、荷物の多いご家族様でも安心です。小戸之橋へアクセスし易く、中心部勤務の方にもおすすめのお部屋です。



## 迫田ビル2501

物件№	4100513074
部屋№	501
間取り	2LDK (54㎡) 洋6 洋6 LDK12
賃料	65,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市城ヶ崎
交通	城ヶ崎バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2002 / 10(21年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年7月中旬)
小中学校	赤江小学校(1,123m) 赤江東中学校(1,622m)
備考	



### 初期費用

敷金	130,000円
礼金	0円
仲介手数料	71,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	52,000円

合計 271,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市小戸西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/07/16

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a24272.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a24272.html)