

広々とした2Kのお部屋ながら、低家賃が魅力です!寝室を分ける事ができますので、1Kでは物足りない方におすすめです。敷金・礼金不要のため初期費用を抑えることができますよ。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	44,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	11,000円
火災保険料	9,500円
家賃保証料	32,000円
<b>合計</b>	<b>96,500円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンハイツ 202

物件№	4100513018
部屋№	202
間取り	2K (32.59㎡) 洋6 洋4.5 K3.5
賃料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久
交通	姥ヶ島バス停まで徒歩5分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1979 / 09(45年)
入居時期	即入居可能
小中学校	赤江小学校(1,602m) 赤江東中学校(1,178m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2024/10/03

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23942.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23942.html)