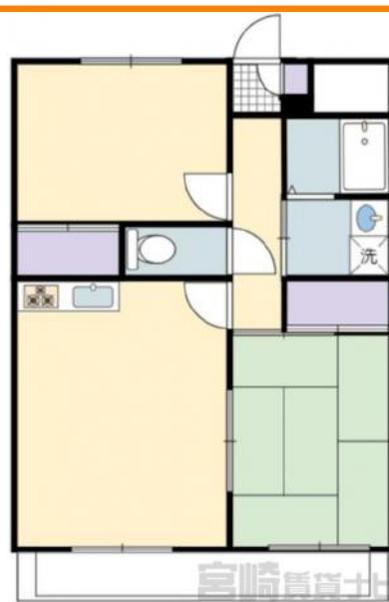


南向き3階で陽当たり・風通し良好のエレベーター付きマンションです。室内リフォーム済でキッチンや洗面台は新調され、清潔感のある内装です。インターネットWifi(光1G)&鹿児島放送無料の「ついちよーむ」対応です!2台目駐車場も確保できる為、カップル・新婚様におすすめとなっております。



# テナ大塚 305

物件№	4100429014
部屋№	305
間取り	2LDK (52㎡) 洋6 和6 LDK10
賃料	56,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	中大塚バス停まで徒歩7分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1998 / 02(26年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年1月下旬)
小中学校	江南小学校(1,300m) 大塚中学校(1,300m)
備考	



初期費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	61,600円
定額精算	112,000円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	44,800円
<b>合計</b>	<b>247,600円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2025/02/14

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23730.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23730.html)