

スーパーが近くお買い物に便利な立地です。リビングと寝室を分けて使うことのできる人気の間取りです!鉄筋コンクリート造のため、遮音性・断熱性に優れています。女性の方に嬉しい独立洗面台付きのお部屋です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	50,000円
仲介手数料	55,000円
定額精算	40,000円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円

合計 203,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## キューブ 303

物件№	4100423038
部屋№	303
間取り	1LDK (41m <sup>2</sup> ) 洋5 LDK11
賃料	50,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	地藏田バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2001 / 12(23年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年4月中旬)
小中学校	江南小学校(700m) 大塚中学校(1,800m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/03/27

宮崎県宮崎市大塚町西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23081.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23081.html)