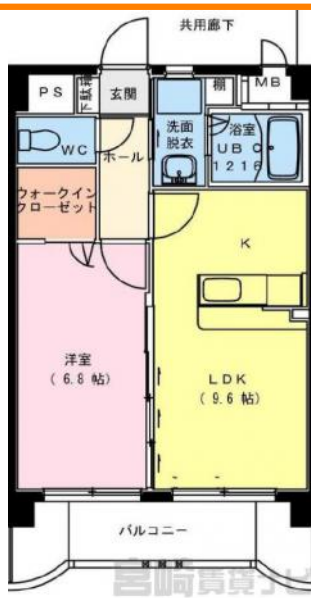


中心部エリアの橋通西に位置するエレベーター付きマンションです。室内は人気のカウンターキッチンとなっており、使い勝手の良い間取りです。オートロックも完備しておりセキュリティ面も安心です。繁華街にもアクセスしやすく、お食事やお買い物にも便利な立地です。



## サンパティークFUTABA 506

物件№	4100332108
部屋№	506
間取り	1LDK (39.7㎡) 洋6.5 LDK9.6
賃料	59,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途9,900円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市橋通西
交通	橋通4丁目バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2007 / 07(17年6ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	西池小学校(650m) 宮崎西中学校(210m)
備考	TCM



### 初期費用

敷金	88,500円
礼金	0円
仲介手数料	74,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	55,120円

合計 236,420円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/02/14

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a19118.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a19118.html)