

宮崎駅まで徒歩5分のエレベーター付きマンションです。5階角部屋のお部屋になります。インターネット無料なので月々のコストも抑えられます初めての一人暮らしの方にもおすすめです。徒歩圏内にスーパー、ドラッグストア、ホームセンターもあり生活環境も良いです



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	17,000円
家賃保証料	38,880円

合計 121,880円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ガーデンヒルズ 501

物件№	4100322206
部屋№	501
間取り	1R (26㎡) 洋10
賃料	42,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市錦町
交通	錦町バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	1988 / 04(36年9ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	江平小学校(845m) 宮崎東中学校(1,400m)
備考	TCM

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/01/19

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a18141.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a18141.html)