

一の宮交差点南西に位置する単身用のお部屋です。吉村、新別府町方面へのアクセスのしやすい立地となっております。オートロック、TVモニターホンなどの防犯面も安心の設備があるため、女性の単身の方でお部屋を探されている方にもおススメです。浴室乾燥があるため、季節問わず洗濯干して悩まされることもございません。EVも付いているため高層階でもラクラク上り下りできます



### 初期費用

敷金	0円
礼金	40,500円
仲介手数料	50,050円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>183,850円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サントール 305

物件№	4100262204
部屋№	305
間取り	1K (28.66㎡) 洋8.8 K3.3
賃料	40,500円
共益費	3,300円
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市一の宮町
交通	一の宮バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2009 / 01(16年1ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	潮見小学校(820m) 宮崎中学校(1,280m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/03/09

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a15992.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a15992.html)