

全面改装しました。さらにタダレンジャー対応で初期費用0円。キッチン・トイレ・バスルーム・室内洗濯機の水廻りは新品となっており清潔感があります。コンビニ・スーパーも徒歩圏内にあるので利便性も良好。中心部へのアクセスもしやすくイオンモール宮崎等の商業施設にもアクセスしやすい環境です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	29,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	24,320円
<b>合計</b>	<b>86,720円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## IWASAコーポ 102

物件№	4100262098
部屋№	102
間取り	2DK (32.27㎡) 洋4.5 洋6 DK4.5
賃料	27,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途2,000円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市出来島町7番地13
交通	潮見町バス停まで徒歩3分
構造	木造2階建
築年数	1970 / 04(54年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年2月下旬)
小中学校	潮見小学校(450m) 宮崎中学校(950m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/02/13

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a15566.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a15566.html)