

イオンモール宮崎まで車で約500mと周辺環境もおすすです。お部屋もとってもきれいですよ!オートロックで、1階ですがセキュリティも安心ですね。



## フォンティーヌ3 105

物件№	4100221120
部屋№	105
間取り	1LDK (42.48㎡) 洋7.5 LDK12
賃料	57,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新別府町
交通	麓バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造2階建
築年数	2013 / 05(11年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年11月上旬)
小中学校	櫛北小学校(1,300m) 櫛中学校(780m)
備考	TCM



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	62,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	29,100円
<b>合計</b>	<b>126,300円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/11/05

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a11676.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a11676.html)