

吹抜けがあり、一戸建て感覚のアパートです。外観・室内共にオシャレです。カップルの方にオススメです。閑静な住宅街にありオススメです。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>166,100円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 金丸第二ハイツ A201

物件No	4100211004
部屋No	A201
間取り	2LDK (55㎡) 洋6 洋4.5 LDK12
賃料	45,000円
共益費	2,200円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市阿波岐原町
交通	大島入口バス停まで徒歩10分
構造	木造2階建
築年数	1996 / 03(28年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年2月上旬)
小中学校	檉北小学校(980m) 檉中学校(730m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/02/14

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a11369.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a11369.html)